

## SUTELKTNIO FINANSAVIMO SANDORIŲ TINKAMUMO VERTINIMO BEI GEBĖJIMO PRISIIMTI NUOSTOLIUS MODELIAVIMO TVARKA

### 1. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 1.1. Ši UAB „Trečia diena“, juridinio asmens kodas: 304211859, adresas: Gynėjų g. 14-120, Vilnius, Lietuva („**Röntgen**“ arba „**Bendrovė**“) sutelktnio finansavimo sandorių tinkamumo vertinimo bei gebėjimo prisiimti nuostolius modeliavimo tvarka („**Tvarka**“) nustato reikalavimus:
  - 1.1.1. sutelktnio finansavimo sandorių tinkamumo Patirties neturintiems investuotojams vertinimo tvarkai;
  - 1.1.2. reikalavimus Patirties neturinčių investuotojų gebėjimo prisiimti nuostolius modeliavimui.
- 1.2. Ši Tvarka parengta pagal Reglamento (EU) 2020/1503 („**Reglamentas**“), Direktyvos (EU) 2014/65 („**Direktyva**“) bei kitų taikytinų teisės aktų nustatytus reikalavimus.

### 2. SAŲVOKOS

- 2.1. Šioje Tvarkoje vartojamos sąvokos:
  - 2.1.1. **Bendrovė** arba **Röntgen** – UAB „Trečia diena“, juridinio asmens kodas: 304211859, adresas: Gynėjų g. 14, Vilnius, Lietuva;
  - 2.1.2. **Investuotojas** – investavimo pasiūlymą per Platformą pateikęs fizinis asmuo arba juridinis asmuo, kuris tinkamai užsiregistravo Platformoje;
  - 2.1.3. **Patirties neturintis investuotojas** – Investuotojas, kuris nėra Patirties turintis investuotojas;
  - 2.1.4. **Patirties turintis investuotojas** – Investuotojas, atitinkantis Tvarkos 3.1 p. nustatytus kriterijus ir yra gavęs Bendrovės patvirtinimą, kad bus laikomas patirties turinčiu investuotoju pagal Tvarkos 3 skyriuje nustatytą procedūrą;
  - 2.1.5. **Platforma** – Bendrovės operuojama sutelktnio finansavimo platforma <https://rontgen.lt/lt>;
  - 2.1.6. **Projektas** – verslo, profesinėms, mokslo, tiriamosioms ir kitoms reikmėms, išskyrus vartojimą, tenkinti parengtas ir Platformoje paskelbtas Projektas, kuriam įgyvendinti Projekto savininkas iš Investuotojų siekia pritraukti sutelktnio finansavimas lėšas;
  - 2.1.7. **Projekto savininkas** – asmuo, inicijuojantis verslo, profesinėms, mokslo, tiriamosioms ir kitoms reikmėms, išskyrus vartojimą, tenkinti skirtą ir Platformoje skelbiamą Projektą, kuriam įgyvendinti yra reikalingos Investuotojų sutelktnio finansavimo lėšos;
  - 2.1.8. **Stambus sandoris** – vienas sandoris, kurio vertė lygi arba viršija 10 000 EUR.
- 2.2. Jei kontekstas nereikalauja kitaip, Tvarkoje žodžiai vartojami vienaskaita apima ir daugiskaita vartojamus žodžius, ir atvirkščiai.
- 2.3. Kitos šioje Tvarkoje naudojamos sąvokos suprantamos taip, kaip apibrėžtos Reglamente.

### 3. INVESTUOTOJO PRISKYRIMAS PATIRTIES TURINČIO INVESTUOTOJO KATEGORIJAI

- 3.1. Visų Bendrovės teikiamų sutelktnio finansavimo paslaugų atžvilgiu Patirties turinčiais investuotojais laikomi šie Investuotojai:
  - 3.1.1. profesionalieji klientai pagal Direktyvos 2014/65/ES II priedo I skirsnio 1, 2, 3 ar 4 punktus, t. y.:
    - (a) subjektai, kurie turi gauti veiklos finansų rinkose leidimą arba kurių veikla šiose rinkose turi būti reguliuojama, t. y.: kredito įstaigos, investicinės įmonės, kitos veiklos leidimą gavusios ar reguliuojamos finansų įstaigos, draudimo bendrovės, kolektyvinio investavimo sistemos ir tokių sistemų valdymo įmonės, pensijų fondai ir tokių fondų valdymo įmonės, prekiautojai biržos prekėmis ir biržos prekių išvestinėmis priemonėmis, biržos prieigos nuomininkai (angl. *local*), kiti instituciniai investuotojai;

- (b) didelės įmonės, atitinkančios du iš toliau pateiktų pagal įmonės dydį taikomų reikalavimų: (i) bendras balansas – 20 mln. EUR; (ii) grynoji apyvarta: 40 mln. EUR; (iii) nuosavos lėšos – 2 mln. EUR;
- (c) nacionalinės ir regiono valdžios institucijos, įskaitant viešosios valdžios įstaigas, valdančias valstybės skolą nacionaliniu ar regionų lygmeniu, centriniai bankai, tarptautinės ir viršvalstybinės institucijos (pvz., Pasaulio bankas, Tarptautinis valiutos fondas, Europos centrinis bankas ir kitos panašios tarptautinės organizacijos);
- (d) kiti instituciniai investuotojai, kurių pagrindinė veikla – investicijos į finansines priemones, įskaitant subjektus, užsiimančius turto pavertimu vertybiniais popieriais ir kitais finansavimo sandoriais.

3.1.2. juridiniai asmenys, atitinkantys bent vieną iš šių kriterijų:

- (a) turi ne mažiau kaip ne mažiau kaip 100 000 EUR nuosavų lėšų;
- (b) grynoji apyvarta ne mažesnė kaip 2 000 000 EUR;
- (c) balansas ne mažesnis kaip 1 000 000 EUR.

3.1.3. fiziniai asmenys, atitinkantys bent du iš šių kriterijų:

- (a) ne mažesnės kaip 60 000 EUR asmeninės bendrosios pajamos per fiskalinius metus arba didesnis kaip 100 000 EUR finansinių priemonių portfelis, kurį sudaro piniginiai indėliai ir finansinis turtas;
- (b) Investuotojas dirba arba yra bent vienus metus dirbęs finansų sektoriuje eidamas profesines pareigas, kurioms reikalingos žinios apie numatomus sandorius arba paslaugas, arba Investuotojas yra bent 12 mėnesių ėjęs vadovaujančias pareigas juridiniame asmenyje, atitinkančiame 3.1.2 p. numatytus kriterijus;
- (c) per paskutinius keturis metų ketvirčius kapitalo rinkose Investuotojas įvykdė vidutiniškai 10 Stambių sandorių per ketvirtį.

- 3.2. Subjektai, nurodyti Tvarkos 3.1.1, 3.1.2 p. laikomi Patirties turinčiais investuotojais. Tačiau šie subjektai gali reikalauti juos laikyti Patirties neturinčiais investuotojais, o Bendrovė gali sutikti suteikti jiems didesnę apsaugą.
- 3.3. Jeigu Bendrovės klientu yra Tvarkos 3.1.1, 3.1.2 p. nurodyta įmonė, prieš suteikdama paslaugas, Bendrovė turi informuoti šią įmonę, kad, remiantis Bendrovė turima informacija, toks klientas laikomas profesionaliu ir su juo bus atitinkamai elgiamasi, nebent Bendrovė ir klientas susitartų kitaip. Bendrovė tokiam klientui turi pranešti, kad jis turi teisę reikalauti pakeisti susitarimo sąlygas, siekdamas užsitikrinti didesnę apsaugą.
- 3.4. Patirties turinčiu Investuotoju laikoma įmonė, nurodyta Tvarkos 3.1.1, 3.1.2 p. pati atsako už prašymo suteikti didesnę apsaugą pateikimą, jeigu ji mano, kad negalės tinkamai įvertinti ir valdyti kilusios rizikos. Tokia didesnė apsauga bus suteikiama tuomet, kai Patirties turinčiu Investuotoju laikoma įmonė, nurodyta Tvarkos 3.1.1, 3.1.2 p. su Bendrove sudaro rašytinį susitarimą, kad pagal taikytinas verslo etikos taisykles ji nebus laikoma Patirties turinčiu investuotoju. Tokiame susitarime nurodoma, ar tai taikoma vienai ar kelioms Bendrovės teikiamoms paslaugoms.
- 3.5. Investuotojas gali būti Bendrovės laikomas Patirties turinčiu investuotoju tik tuo atveju, jei atitinka 3.1 p. numatytus kriterijus. Jeigu Investuotojas atitinka šios Tvarkos 3.1.1 p. numatytus kriterijus, jis turi apie tai pateikti Bendrovei informaciją, užpildydamas šios Tvarkos 1 priede numatytą formą. Jeigu Investuotojas siekia būti laikomas Patirties turinčiu investuotoju pagal šios Tvarkos 3.1.2 ar 3.1.3 p. numatytus kriterijus, Investuotojas turi pateikti Bendrovei informaciją, užpildydamas šios Tvarkos 2 priede numatytą formą. Investuotojui nepateikus informacijos ir neužpildžius šios Tvarkos 2 priede numatytos formos ir nepateikus Investuotojui informacijos apie jo atitiktį šios Tvarkos 3.1.1 p. numatytiems kriterijams, Bendrovė tokį Investuotoją laiko Patirties neturinčiu investuotoju.
- 3.6. Investuotojui pateikus informaciją apie jo atitiktį šios Tvarkos 3.1.1 p. numatytiems kriterijams, Bendrovė savaime tokį Investuotoją laiko Patirties turinčiu investuotoju.
- 3.7. Investuotojui pateikus prašymą laikyti jį Patirties turinčiu investuotoju pagal šios Tvarkos 3.1.2 ar 3.1.3 p. numatytus kriterijus, Bendrovė patenkina Investuotojo prašymą būti laikomu Patirties turinčiu investuotoju, nebent turi pagrįstų abejonių dėl prašyme pateiktos informacijos teisingumo. Patvirtinus Investuotojo statusą, Bendrovė aiškiai informuoja atitinkamą Investuotoją apie tai.

- 3.8. Tvarkos 3.7 p. nurodytas patvirtinimas galioja dvejus metus. Investuotojai, kurie pageidauja išlaikyti Patirties turinčio investuotojo statusą pasibaigus galiojimo terminui, Bendrovei turi pateikti naują šios Tvarkos 2 priede pateikiamos formos prašymą.
- 3.9. Patirties turintys investuotojai yra atsakingi už Bendrovės informavimą apie visus pasikeitimus, galinčius turėti įtakos jų priskyrimui konkrečiai kategorijai. Jeigu Bendrovė sužino, kad Investuotojas nebeatitinka pradinių sąlygų, pagal kurias Investuotojas pripažintas Patirties turinčiu investuotoju, Bendrovė informuoja Investuotoją, kad jis bus laikomas Patirties neturinčiu investuotoju.

#### **4. REIKALAVIMAS VERTINTI SUTELKFINIO FINANSAVIMO SANDORIŲ TINKAMUMĄ INVESTUOTOJUI BEI TAIKYTI GEBĖJIMO PRISIIMTI NUOSTOLIUS MODELIAVIMĄ**

- 4.1. Bendrovė, prieš suteikdama galimybę Patirties neturinčiam investuotojui visas galimybes investuoti į sutelkfinio finansavimo projektus Platformoje, įvertina, ar siūlomos sutelkfinio finansavimo paslaugos yra tinkamos būsimam Patirties neturinčiam investuotojui ir kurios iš jų yra tinkamos.
- 4.2. Tvarkos 4.1 p. nurodyto įvertinimo tikslais Bendrovė prašo informacijos apie būsimų Patirties neturinčių investuotojų patirtį, investavimo tikslus, finansinę padėtį ir susijusios investavimo rizikos apskritai bei investavimo į Platformoje siūlomų investavimo rūšių rizikos bendrą supratimą. Vertinimui atlikti reikalinga informacija detalizuojama Tvarkos 5 skyriuje, o jos vertinimo tvarka – 6 skyriuje.
- 4.3. Bendrovė kiekvieno Patirties neturinčio investuotojo atžvilgiu peržiūri 4.2 p. nurodytą vertinimą kas dvejus metus po atlikto pirminio įvertinimo.
- 4.4. Tvarkos 4.1 p. nurodyto įvertinimo tikslais Bendrovė taip pat reikalauja, kad būsimi Patirties neturintys investuotojai modeliuotų savo gebėjimą prisiimti nuostolius, apskaičiuojamus kaip 10% jų grynosios vertės. Toks modeliavimas atliekamas remiantis Tvarkos 8 skyriuje pateikiama procedūra.
- 4.5. Bendrovė kiekvieno Patirties neturinčio investuotojo atžvilgiu kasmet peržiūri 4.4 p. numatytą modeliavimą po atlikto pirminio modeliavimo.
- 4.6. Kiekvieną kartą prieš būsimam Patirties neturinčiam investuotojui priimant individualų sutelkfinio finansavimo pasiūlymą ir investuojant sumą, viršijančią 1 000 EUR arba 5 % to Investuotojo grynosios vertės, apskaičiuotos pagal 8 skyrių (atsižvelgiant į tai, kuri suma yra didesnė), Bendrovė užtikrina, kad toks Investuotojas:
  - 4.6.1. būtų įspėtas apie riziką;
  - 4.6.2. duotų Bendrovei aiškų sutikimą; ir
  - 4.6.3. įrodytų Bendrovei, kad būsimas Patirties neturintis investuotojas supranta investiciją ir jos riziką. Atliktas sutelkfinio finansavimo sandorio tinkamumo įvertinimas bei gebėjimo prisiimti nuostolius modeliavimas gali būti naudojami kaip įrodymas, kad būsimas Patirties neturintis investuotojas ar Patirties neturintis investuotojas supranta investiciją ir jos riziką. Šio įvertinimo bei gebėjimo prisiimti nuostolius modeliavimo pateikimo bei tvarkymo procedūra nustatyta Tvarkos 5 – 8 skyriuose.
- 4.7. Siekiant įvykdyti Bendrovės Tvarkos 4.6.1 p. nurodytą pareigą, Bendrovė būsimam Patirties neturinčiam investuotojui pateikia lengvai suprantamą perspėjimą apie rizikas, remiantis Tvarkos 7 skyriuje nustatyta procedūra.
- 4.8. Tvarkos 4.6.2 p. aiškaus sutikimo formos aspektai bei aiškaus sutikimo davimo procedūra pateikta Tvarkos 7.2 – 7.4 p.

#### **5. VERTINIMUI REIKALINGA INFORMACIJA IR JOS SURINKIMAS**

- 5.1. Siekdama įvertinti, ar ir kokios siūlomos sutelkfinio finansavimo paslaugos yra tinkamos būsimam Patirties neturinčiam investuotojui, Bendrovė atsižvelgia, ar:
  - 5.1.1. būsimas Patirties neturintis investuotojas turi reikiamos patirties ir žinių, kad suprastų su investavimu apskritai susijusią riziką;
  - 5.1.2. būsimas Patirties neturintis investuotojas turi reikiamos patirties ir žinių, kad suprastų su Platformoje siūlomų rūšių investicijomis susijusią riziką.
- 5.2. 5.1.2 p. tikslais Bendrovė įvertina būsimo Patirties neturinčio investuotojo supratimą apie tai, kas yra sutelkfinio finansavimo paslaugos bei kokios rizikos yra susijusios su jomis.

- 5.3. Siekdama gauti vertinimui reikalingą informaciją, Bendrovė pateikia Patirties neturinčiam investuotojui užpildyti Bendrovės parengtą sutelktinio finansavimo sandorių tinkamumo Investuotojui klausimyną (šios Tvarkos Priedas Nr. 3), kurio kiekvienas klausimas siejamas su atitinkamu balu.
- 5.4. Investuotojas Tvarkos Priede Nr. 3 nurodytą klausimyną užpildo elektroniniu būdu tiesiogiai Bendrovės Platformoje. Jeigu Investuotojas yra juridinis asmuo, minėtą klausimyną turi pildyti juridinio asmens vardu priimti sprendimus dėl sutelktinio finansavimo įgaliotas asmuo (Priedas Nr. 4).
- 5.5. Bendrovė imasi pagrįstų veiksmų siekdama užtikrinti, kad informacija, surinkta iš būsimų Patirties neturinčių investuotojų pagal šios Tvarkos Priede Nr. 3 pateiktą klausimyną, būtų patikima ir tiksliai atspindėtų Patirties neturinčių investuotojų žinias, įgūdžius, patirtį ir finansinę padėtį, investicijas, tikslus ir supratimą apie susijusią riziką.
- 5.6. Atsižvelgdama į Tvarkos 5.5 p., Bendrovė imasi bent šių veiksmų:
  - 5.6.1. atkreipia būsimų Patirties neturinčių investuotojų dėmesį į tikslios ir aktualios informacijos pateikimo svarbą;
  - 5.6.2. užtikrina, kad informacijai rinkti naudojamos priemonės būtų tinkamos pagal paskirtį ir pritaikytos būsimiems Patirties neturintiems investuotojams;
  - 5.6.3. užtikrinti, kad klausimyne naudojami klausimai būtų suprantami būsimiems Patirties neturintiems investuotojams ir būtų pakankamai detalūs, iš jų būtų galima surinkti informaciją, tinkamai ir tiksliai atspindinčią būsimų Patirties neturinčių investuotojų padėtį.

## **6. SUTELKTNIO FINSANSAVIMO SANDORIŲ TINKAMUMO VERTINIMO TVARKA**

- 6.1. Kiekvienas Tvarkos Priede Nr. 3 esančiame klausimyne pateikiamas klausimas turi galimus pasirinkamus atsakymus. Kiekvienas pasirinktas atsakymas reiškia tam tikrą balų skaičių (balų skaičius už kiekvieną pasirinktą atsakymą pažymėtas šalia atitinkamo atsakymo Tvarkos Priede Nr. 3).
- 6.2. Bendrovės informacinės sistemos, gavusios būsimą Patirties neturinčio investuotojo pateiktus atsakymus į Tvarkos Priede Nr. 3 nurodytą klausimyną, automatiškai paskaičiuoja bendrą tokio Investuotojo surinktų balų skaičių. Jeigu būsimas Patirties neturintis investuotojas surinko bent 36 balus – sutelktinio finansavimo sandoris yra priimtinas tokiam Investuotojui, jeigu būsimas Patirties neturintis investuotojas surinko mažiau nei 36 balus arba pasirinko bent vieną sutelktinio finansavimo sandorių nepriimtinumą reiškiantį atsakymą (sutelktinio finansavimo sandorių nepriimtinumą reiškiantys atsakymai pažymėti raudonai šalia atitinkamo atsakymo Tvarkos Priede Nr. 3), reiškia, kad sutelktinio finansavimo sandoris yra nepriimtinas būsimam Patirties neturinčiam Investuotojui.
- 6.3. Bendrovė, vertindama būsimų Patirties neturinčių investuotojų finansinę padėtį, atsižvelgia į 8 skyriuje detalizuoto modeliavimo rezultatus.

## **7. PERSPĖJIMO PATIRTIES NETURINČIAM INVESTUOTOJUI PATEIKIMAS**

- 7.1. Jeigu potencialus Patirties neturintis investuotojas nepateikia pagal Priedą Nr. 3 reikalaujamos informacijos arba jeigu Bendrovė, remdamasi pagal Priedą Nr. 3 gauta informacija, nustato, kad potencialus Patirties neturintis investuotojas surinko mažiau nei 36 balus arba pasirinko bent vieną sutelktinio finansavimo sandorių nepriimtinumą reiškiantį atsakymą, Bendrovė tokiam potencialiam Patirties neturinčiam investuotojui pateikia įspėjimą, kuriame nurodoma, kad:
  - 7.1.1. potencialiam Patirties neturinčiam investuotojui Platformoje siūlomos paslaugos gali būti netinkamos;
  - 7.1.2. investavimas į sutelktinio finansavimo projektą yra susijęs su rizika, įskaitant dalinio ar visiško investuotų pinigų praradimo riziką;
  - 7.1.3. būsimoms investicijoms netaikomos indėlių garantijos sistemos, nustatytos Europos Parlamento ir Tarybos direktyvoje 2014/49/ES;
  - 7.1.4. būsimoms investicijoms taip pat netaikomos investuotojų kompensavimo sistemos, nustatytos pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 97/9/EB.

- 7.2. Patirties neturintiems investuotojams 7.1 p. nurodytas įspėjimas pateikiamas lengvai skaitomu būdu ir gerai matomoje vietoje Bendrovės interneto svetainėje, pateikiant atskirą langą internetinėje svetainėje.
- 7.3. Langas, kuriame pateikiamas 7.1 p. nurodytas įspėjimas, privalo būti rodomas Patirties neturinčio investuotojo ekrane tol, kol toks Investuotojas savo aktyviais veiksmais aiškiai patvirtina, kad gavo ir suprato Bendrovės įspėjimą. Lange pateikiamas patvirtinimo ir supratimo pasirinkimas pateikiamas tokia forma, kad potencialus Patirties neturintis investuotojas galėtų rinktis, ar tokį patvirtinimą ir sutikimą duoti.
- 7.4. Būsiami Patirties neturintys investuotojai Platformoje gali investuoti tik tada, kai gaunamas šių investuotojų patvirtinimas.
- 7.5. Patirties neturinčių investuotojų patvirtinimus išsaugo Bendrovė, siekdama pririnkti įrodyti, kad toks sutikimas yra gautas bei galiojantis.

## 8. GEBĖJIMO PRISIIMTI NUOSTOLIUS MODELIAVIMAS

- 8.1. Bendrovė savo interneto svetainėje pateikia įrankį, leidžiantį būsiamiems Patirties neturintiems investuotojams modeliuoti savo gebėjimą prisiimti nuostolius. Toks įrankis visais atvejais turi būti paprastas naudotis ir iš būsimų Patirties neturinčių investuotojų nereikalauja atlikti jokių kitų užduočių, išskyrus 8.5-8.8 p. nurodytos informacijos pateikimą.
- 8.2. Gebėjimo prisiimti nuostolius modeliavimo įrankis veikia taip, kad Bendrovė negali savarankiškai prieiti prie informacijos, kurią potencialus Patirties neturintis investuotojas įveda tokiame įrankyje. Taip pat Bendrovė negali jokių būdu įrašyti papildomos informacijos arba kitaip paveikti gebėjimo prisiimti nuostolius modeliavimo įrankio rezultatus. Tačiau gebėjimo prisiimti nuostolius modeliavimo įrankyje gali būti pateikiama funkcija, leidžianti būsiamam Patirties neturinčiam investuotojui perduoti modeliavimo rezultatą Bendrovei.
- 8.3. Šalia įrankio, pateikiamo Bendrovės interneto svetainėje, Bendrovė taip pat gali sudaryti galimybę modeliuoti gebėjimą prisiimti nuostolius taikant kitą metodą, apie kurį pranešama būsiamiems Patirties neturintiems investuotojams.
- 8.4. Atliekant gebėjimo prisiimti nuostolius modeliavimą, būsimų Patirties neturinčių investuotojų investuoto turto grynoji vertė apskaičiuojama taip:

*Investuoto turto grynoji vertė =*

*(grynosios metinės pajamos) + (visas likvidus turtas) - (metiniai finansiniai įsipareigojimai)*

- 8.5. Grynosios metinės pajamos suprantamos kaip bendros metinės pajamos, kurias gauna Patirties neturintis investuotojas, atėmus susijusias išlaidas, socialines įmokas ir mokesčius. Grynosios metinės pajamos susideda iš:
  - 8.5.1. darbinių pajamų, apimančių darbo užmokestį, bedarbio išmokas ir pensijų išmokas, kurias gauna Patirties neturintis investuotojas, tačiau neįskaitant išskirtinių išmokų;
  - 8.5.2. banko indėlių ar kitų skolos priemonių palūkanų, apimančių mokėjimus už banko indėlius ar kitas skolos priemones, kuriuos Patirties neturintis investuotojas gavo per praėjusius kalendorinius metus, tačiau neįskaitant mokėjimų, kurie yra išskirtinio pobūdžio;
  - 8.5.3. dividendų mokėjimų, apimančių mokėjimus, kuriuos Patirties neturintis investuotojas gauna turėdamas kolektyvinio investavimo schemos akcijų ar kitų nuosavybės instrumentų, tačiau neįskaitant jokio kapitalo prieaugio, gauto parduodant visą ar dalį tokio akcijų paketo;
  - 8.5.4. nekilnojamojo turto pajamų, apimančių bet kokius mokėjimus, gautus už nekilnojamojo turto nuomą, tačiau neįskaitant kapitalo prieaugio, gauto parduodant visą ar dalį tokio nekilnojamojo turto.
- 8.6. Visas likvidusis turtas suprantamas kaip visų lėšų, kurių Patirties neturintis investuotojas laiko taupomosiose ir einamosiose sąskaitose, suma, taip pat turto, kurį galima lengvai ir greitai realizuoti, vertė, įskaitant bet neapsiribojant:
  - 8.6.1. taupymo produktus, kuriuos galima paversti lėšomis ne ilgiau kaip per 30 kalendorinių dienų;
  - 8.6.2. finansinės priemonės, dėl kurių deramasi reguliuojamoje rinkoje, kaip apibrėžta Direktyvos 4 str. 1 d. 21 p.;

- 8.6.3. kolektyvinio investavimo schemų, siūlančių išpirkimo teises bent kartą per savaitę, akcijas ir vienetus.
- 8.7. Likvidžiu turtu nelaikoma:
- 8.7.1. nekilnojamasis turtas;
  - 8.7.2. pensijų kaupimo sumos;
  - 8.7.3. bendrovės akcijos, kurios nėra laisvai išperkamos arba perleidžiamos, įskaitant ankstesnes sutelktinio finansavimo investicijas.
- 8.8. Metiniai finansiniai įsipareigojimai suprantami kaip visos išlaidos, tam tikrais kalendoriniais metais įpareigojančios Patirties neturinį investuotoją, įskaitant, bet tuo neapsiribojant:
- 8.8.1. alimentus ir vaiko išlaikymo mokėjimus;
  - 8.8.2. nuomos ir hipotekos mokėjimus;
  - 8.8.3. paskolų grąžinimus;
  - 8.8.4. draudimo įmokų mokėjimui;
  - 8.8.5. mokesčius už komunalines paslaugas, įskaitant išlaidas už elektrą, šildymą ir vandenį;
  - 8.8.6. paslaugų prenumeratos mokesčius;
  - 8.8.7. pajamų ir turto mokesčius.
- 8.9. 8.6 p. nurodytas likvidus turtas ir 8.8 p. nurodyti metiniai finansiniai įsipareigojimai vertinami kalendorinių metų, einančių prieš tuos, kuriais atliekamas modeliavimas, gruodžio 31 d., nebent vertinimas tokiai dienai tiksliai neatspindėtų esamos būsimos Patirties neturinčio investuotojo padėties. Tokiu atveju vertinimas atliekamas vėlesnei datai. Vėlesnė data gali būti bet kuri data tarp kalendorinių metų, einančių prieš tuos, kuriais atliekamas modeliavimas, gruodžio 31 d. ir modeliavimo atlikimo datos. Visais atvejais likvidus turtas bei metiniai finansiniai įsipareigojimai turi būti vertinami tai pačiai datai. Nustatydami tokią datą, būsimi Patirties neturintys investuotojai privalo atsižvelgti į tai, ar toks datos parinkimas leis tiksliai įvertinti visas tris 8.4 p. nurodytas vertes.
- 8.10. 8.5 p. nurodytos grynosios metinės pajamos yra kalendorinių metų, einančių prieš metus, kuriais atliekamas modeliavimas, pajamos. Tačiau tais atvejais, kai likvidaus turto ir metinių finansinių įsipareigojimų vertinimas atliekamas vėlesnei datai pagal 8.9 p., grynosios metinės pajamos yra tos, kurios buvo gautos per dvylika mėnesių iki tos vėlesnės datos.
- 8.11. Visais atvejais Bendrovė prašo būsimų Patirties neturinčių investuotojų pateikti Bendrovei jų gebėjimo prisiimti nuostolius modeliavimo rezultatus.

## **9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

- 9.1. Šios Tvarkos pakeitimai ir (ar) papildymai įsigalioja kitą dieną nuo jų priėmimo dienos, jeigu nėra nurodyta kita įsigaliojimo data. Bendrovės vadovas privalo užtikrinti, kad Bendrovės darbuotojai būtų laiku informuoti apie Tvarkos pakeitimus ir (ar) papildymus.
- 9.2. Už Tvarkos tinkamą įgyvendinimą ir kontrolę atsako Bendrovės vadovas.
- 9.3. Su šia Tvarka bei jos pakeitimais pasirašytinai supažindinami ir ja privalo vadovautis visi Bendrovės darbuotojai.

## INFORMACIJOS APIE PROFESIONALAUS KLIENTO STATUSĄ PATEIKIMO FORMA

Prašymo pateikimo data, vieta:

Investuotojo vardas, pavardė / pavadinimas:

Investuotojo registracijos kodas bei LEI kodas (jei taikytina):

Investuotojo gyvenamosios vietos arba registruotos buveinės adresas:

Investuotojo kontaktiniai duomenys:

- Adresas:
- Telefono numeris:
- El. pašto adresas:

Informuoju, kad esu profesionalus klientas pagal Direktyvos 2014/65/ES II priedo I skirsnio 1, 2, 3 ar 4 punktus: (pažymėti kriterijus, kuriuos atitinka investuotojas, bei pateikti atitinkamus atitiktj kriterijams patvirtinančius įrodymus):

<input type="checkbox"/> Investuotojas yra subjektas, turintis veiklos finansų rinkose leidimą arba kurio veikla finansų rinkose yra reguliuojama:	<input type="checkbox"/> kredito įstaiga; <input type="checkbox"/> investicinė įmonė; <input type="checkbox"/> kita veiklos leidimą gavusi ar reguliuojama finansų įstaiga: <i>nurodyti</i> ; <input type="checkbox"/> draudimo bendrovė; <input type="checkbox"/> kolektyvinio investavimo sistemos ir tokių sistemų valdymo įmonė; <input type="checkbox"/> pensijų fondas ir tokių fondų valdymo įmonė; <input type="checkbox"/> prekiautojas biržos prekėmis ir biržos prekių išvestinėmis priemonėmis; <input type="checkbox"/> biržos prieigos nuomininkas (angl. <i>local</i> ); <input type="checkbox"/> kitas institucinis investuotojas: <i>nurodyti</i> .  <i>Pateikite dokumentus ir (ar) nuorodą į priežiūros institucijos svetainę, patvirtinančią atitinkamą aukščiau nurodytą informaciją: nurodyti</i>
<input type="checkbox"/> Investuotojas yra didelė įmonė, atitinkanti du iš pateiktų kriterijų:	<input type="checkbox"/> balansas – ne mažiau kaip 20 mln. EUR; <input type="checkbox"/> grynoji apyvarta – ne mažiau kaip 40 mln. EUR; <input type="checkbox"/> nuosavos lėšos – ne mažiau kaip 2 mln. EUR.  <i>Pateikite paskutinių metų audituotas finansines ataskaitas arba nuorodą į atitinkamas ataskaitas: nurodyti</i>
<input type="checkbox"/> Investuotojas yra nacionalinė ir (ar) regiono valdžios institucija (įskaitant viešosios valdžios įstaigas, valdančias valstybės skolą nacionaliniu ar	<i>nurodyti</i>

regionų lygmeniu, centrinis bankas, tarptautinė ir (ar) viršvalstybinė institucija:	
<input type="checkbox"/> Investuotojas yra kitas institucinis investuotojas, kurio pagrindinė veikla – investicijos į finansines priemones, įskaitant subjektus, užsiimančius turto pavertimu vertybiniais popieriais ir kitais finansavimo sandoriais:	<i>nurodyti</i>

Pridedami dokumentai:

1. [...]
2. [...]

Vardas, pavardė, parašas



## PRAŠYMO DĖL PATIRTIES TURINČIO INVESTUOTOJO STATUSO PRISKYRIMO FORMA

Prašymo pateikimo data, vieta:

Investuotojo vardas, pavardė / pavadinimas:

Investuotojo registracijos kodas bei LEI kodas (jei taikytina):

Investuotojo gyvenamosios vietos arba registruotos buveinės adresas:

Investuotojo kontaktiniai duomenys:

- Adresas:
- Telefono numeris:
- El. pašto adresas:

Prašau laikyti patirties turinčiu investuotoju šiuo(-iais) pagrindu(-ais): *(pažymėti kriterijus, kuriuos atitinka investuotojas, bei pateikti atitinkamus atitiktą kriterijams patvirtinančius įrodymus):*

1.	Juridiniai asmenys, atitinkantys bent vieną iš šių kriterijų:	
(a)	ne mažiau kaip 100 000 EUR nuosavų išteklių;	
(b)	ne mažesnė kaip 2 000 000 EUR grynoji apyvarta;	
(c)	ne mažesnis kaip 1 000 000 EUR balansas.	
2.	Fiziniai asmenys, atitinkantys bent du iš šių kriterijų:	
(a)	ne mažesnės kaip 60 000 EUR asmeninės bendrosios pajamos per fiskalinius metus arba didesnis kaip 100 000 EUR finansinių priemonių portfelis, kurį sudaro piniginiai indėliai ir finansinis turtas;	
(b)	investuotojas dirba arba yra bent vienus metus dirbęs finansų sektoriuje eidamas profesines pareigas, kurioms reikalingos žinios apie numatomus sandorius arba paslaugas, arba investuotojas yra bent 12 mėnesių ėjęs juridiniame asmenyje, atitinkančiame 1 p., vadovaujančias pareigas;	
(c)	per paskutinius keturis metų ketvirčius kapitalo rinkose Investuotojas įvykdė vidutiniškai 10 Stambių sandorių per ketvirtį.	

Pasirašydamas šį prašymą pareiškiu ir patvirtinu, kad:

- Suprantu patirties neturintiems investuotojams suteikiamos investuotojų apsaugos praradimo pasekmes;
- Prisiimu atsakomybę už prašyme pateikiamos informacijos teisingumą.

Pridedami dokumentai:

1. [...]
2. [...]

Vardas, pavardė, parašas

### SUTELKTNIO FINANSAVIMO SANDORIŲ TINKAMUMO PATIRTIES NETURINTIEMS INVESTUOTOJAMS VERTINIMO KLAUSIMYNAS

Vadovaujantis Reglamentu (EU) 2020/1503, prieš suteikiant Jums galimybę UAB „Trečia diena“ platformoje finansuoti projektus, turime atlikti sutelktinio finansavimo sandorių tinkamumo Jums vertinimą. Tokiu būdu galėsime įvertinti Jūsų žinias ir patirtį investavimo srityje. Prašome atidžiai užpildyti šį klausimyną, pateikiant aktualią ir išsamią informaciją. Jei jūs nesuprasite klausimyno klausimų ar vertinimo rezultatų, arba jums kils techninių kliūčių, prašome kreiptis pagalbos UAB „Trečia diena“ interneto svetainėje nurodytais kontaktais (telefonu, el. paštu).

Pildydami klausimyną jūs patvirtinate, kad visa jūsų šiame klausimyne pateikta informacija yra tikra, tiksli, išsami ir nėra klaidinanti.

#### Bendroji informacija apie jus

Klausimas	Pažymėti tinkamą (-us)
Investuotojo amžius	<input type="checkbox"/> Iki 20 metų [0] <input type="checkbox"/> Nuo 20 iki 30 metų [2] <input type="checkbox"/> Nuo 30 iki 45 metų [3] <input type="checkbox"/> Nuo 45 iki 64 metų [2] <input type="checkbox"/> Nuo 64 metų [0]
Kokie yra jūsų investavimo tikslai	<input type="checkbox"/> Periodinis taupymas kitiems tikslams [1] <input type="checkbox"/> Taupymas pensijai [1] <input type="checkbox"/> Pastovaus papildomo pasyvaus pajamų šaltinio sukūrimas [1] <input type="checkbox"/> Taupymas vaikų ateičiai [1] <input type="checkbox"/> Vienkartinis sumos investavimas [0]

Jūsų išsilavinimas	<input type="checkbox"/> Pagrindinis [0] <input type="checkbox"/> Vidurinis [0] <input type="checkbox"/> Profesinis [0] <input type="checkbox"/> Aukštesnysis [1] <input type="checkbox"/> Aukštasis [2]
Aukštąjį išsilavinimą (jei aktualu) turiu šiose srityse	<input type="checkbox"/> Verslas ir vadyba [3] <input type="checkbox"/> Verslo analitika, ekonominė analizė [3] <input type="checkbox"/> Ekonomika [3] <input type="checkbox"/> Bankininkystė [3] <input type="checkbox"/> Apskaita, auditas, finansų valdymas [4] <input type="checkbox"/> Finansų ar ekonomikos inžinerija [3] <input type="checkbox"/> Verslo vystymas [2] <input type="checkbox"/> Teisė [3] <input type="checkbox"/> Kita [0]
Ar Jūs kada nors užėmėte investicijų analitiko, maklerio, turto valdytojo, investavimo konsultanto, sutelktinio finansavimo paslaugų teikėjo darbuotojo ar panašias pareigas?	<input type="checkbox"/> Taip [4] <input type="checkbox"/> Ne [0]
Kiek laiko užimate arba užėmėte investicijų analitiko, maklerio, turto valdytojo, investavimo konsultanto, sutelktinio finansavimo paslaugų	<input type="checkbox"/> Iki 1 metų [2] <input type="checkbox"/> Nuo 1 metų iki 5 metų [3] <input type="checkbox"/> Virš 5 metų [4]

teikėjo darbuotojo ar panašias pareigas (jei aktualu)?	
Kokie yra pagrindiniai jūsų nuolatinių pajamų šaltiniai?	<p><input type="checkbox"/> <b>Nuolatinės pajamos</b> [atitinkama balų suma, pagal pateiktus atsakymus]</p> <p><i>Papildomas langas, jei pažymėta „Nuolatinės pajamos“:</i></p> <p><input type="checkbox"/> Atlyginimas [3]</p> <p><input type="checkbox"/> Dividendai, palūkanos, honorarai ir (ar) nuomos pajamos [2]</p> <p><input type="checkbox"/> Stipendija, pensija ar kitos socialinės išmokos [1]</p> <p><i>Papildomas langas, jei pažymėta „Nuolatinės pajamos“:</i></p> <p>Kokio dydžio yra Jūsų vidutinės pajamos per mėnesį (EUR)?</p> <p><input type="checkbox"/> Iki 1500 [1]</p> <p><input type="checkbox"/> Nuo 1500 iki 3000 [2]</p> <p><input type="checkbox"/> Nuo 3000 [3]</p> <p><i>Papildomas langas, jei pažymėta „Nuolatinės pajamos“:</i></p> <p>Kokia yra apytikslė Jūsų finansinių įsipareigojimų suma per mėnesį (būsto, lizingo ar kitų paskolų įmokoms) (EUR)?</p> <p><input type="checkbox"/> 0-200 [3]</p> <p><input type="checkbox"/> 200-500 [1]</p> <p><input type="checkbox"/> Nuo 500 [0]</p>

*Papildomas langas, jei pažymėta „Nuolatinės pajamos“:*

Kokia yra bendra Jūsų santaupų ir investicijų vertė? (grynieji ir pinigai banko sąskaitose, indėliai, vertybiniai popieriai, investicinio gyvybės draudimo sutartys) (EUR)

0-1000 [0]

1000-2500 [1]

2500 - 5000 [2]

5000 – 10 000 [3]

Virš 10 000 [4]

**Nuolatinių pajamų neturiu** [0]

Jūsų patirtis, susijusi su investicijomis į sutelktinio finansavimo projektus:

<b>Ar esate investavęs į sutelktinio finansavimo projektus praityje?</b>	<b>Atliktų investicijų į sutelktinio finansavimo projektus kiekis per pastaruosius kalendorinius metus</b>  <i>(pateikiamas papildomas klausimas, jei į pirmą atsakyta „Taip“)</i>	<b>Suma (EUR) investuota į sutelktinio finansavimo projektus per pastaruosius kalendorinius metus</b>  <i>(pateikiamas papildomas klausimas, jei į pirmą atsakyta „Taip“)</i>	<b>Kiek praėjo nuo laiko nuo paskutinės investicijos į sutelktinio finansavimo projektą</b>  <i>(pateikiamas papildomas klausimas, jei į pirmą atsakyta „Taip“)</i>
<input type="checkbox"/> Taip [2] <input type="checkbox"/> Ne [0]	<input type="checkbox"/> 1-5 [1] <input type="checkbox"/> 6-10 [2] <input type="checkbox"/> 11-50 [3] <input type="checkbox"/> > 51 [4]	<input type="checkbox"/> iki 500 [1] <input type="checkbox"/> nuo 500 iki 1000 [2] <input type="checkbox"/> 1000-5000 [3] <input type="checkbox"/> > 5000 [4]	<input type="checkbox"/> mažiau nei 1 m. [3] <input type="checkbox"/> nuo 1 m. iki 3 m. [2] <input type="checkbox"/> virš 3 m. [1]
<b>Ar jūs (arba įmonė, kurioje užimate vadovaujančias pareigas) esate gavęs finansavimą per sutelktinio finansavimo platformą praityje?</b>			
<input type="checkbox"/> Taip [1] <input type="checkbox"/> Ne [0]			
<b>Ar esate investavęs į obligacijas praityje?</b>	<b>Atliktų investicijų į obligacijas kiekis per pastaruosius kalendorinius metus</b>  <i>(pateikiamas papildomas klausimas, jei į pirmą atsakyta „Taip“)</i>	<b>Suma (EUR) investuota į obligacijas per pastaruosius kalendorinius metus</b>  <i>(pateikiamas papildomas klausimas, jei į pirmą atsakyta „Taip“)</i>	<b>Kiek praėjo nuo laiko nuo paskutinės investicijos į obligacijas</b>  <i>(pateikiamas papildomas klausimas, jei į pirmą atsakyta „Taip“)</i>
<input type="checkbox"/> Taip [2] <input type="checkbox"/> Ne [0]	<input type="checkbox"/> 1-5 [1] <input type="checkbox"/> 6-10 [2] <input type="checkbox"/> 11-50 [3]	<input type="checkbox"/> iki 500 [1] <input type="checkbox"/> nuo 500 iki 1000 [2] <input type="checkbox"/> 1000-5000 [3]	<input type="checkbox"/> mažiau nei 1 m. [3] <input type="checkbox"/> nuo 1 m. iki 3 m. [2] <input type="checkbox"/> virš 3 m. [1]

	<input type="checkbox"/> > 51 [4]	<input type="checkbox"/> > 5000 [4]	
<b>Ar vertybinių popierių biržoje esate investavęs į akcijas praeityje?</b>	<b>Akcijų biržose atliktų investicijų į akcijas kiekis per pastaruosius kalendorinius metus</b>  <i>(pateikiamas papildomas klausimas, jei į pirmą atsakyta „Taip“)</i>	<b>Akcijų biržose investuota suma (EUR) investuota į akcijas per pastaruosius kalendorinius metus</b>  <i>(pateikiamas papildomas klausimas, jei į pirmą atsakyta „Taip“)</i>	<b>Kiek praėjo laiko nuo paskutinės investicijos į akcijas per akcijų biržą</b>  <i>(pateikiamas papildomas klausimas, jei į pirmą atsakyta „Taip“)</i>
<input type="checkbox"/> Taip [2] <input type="checkbox"/> Ne [0]	<input type="checkbox"/> 1-5 [1] <input type="checkbox"/> 6-10 [2] <input type="checkbox"/> 11-50 [3] <input type="checkbox"/> > 51 [4]	<input type="checkbox"/> iki 500 [1] <input type="checkbox"/> nuo 500 iki 1000 [2] <input type="checkbox"/> 1000-5000 [3] <input type="checkbox"/> > 5000 [4]	<input type="checkbox"/> mažiau nei 1 m. [3] <input type="checkbox"/> nuo 1 m. iki 3 m. [2] <input type="checkbox"/> virš 3 m. [1]

**Papildomi klausimai, siekiant įvertinti jūsų bendrąsias žinias apie finansų rinką bei patirtį investavimo srityje**

Klausimas	Pažymėti tinkamą
<b>Kuo mažesnis Loan-to-Value (LTV) rodiklis, pateikiamas prie sutelktinio finansavimo projekto, tuo mano, kaip investuotojo, rizika yra</b>	<input type="checkbox"/> Didesnė [0] <input type="checkbox"/> Mažesnė [2] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Didėjant rinkos palūkanų normai, obligacijos rinkos kaina:</b>	<input type="checkbox"/> Didėja [0] <input type="checkbox"/> Mažėja [2] <input type="checkbox"/> Išlieka tokia pat [0] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Kada rezervuojamos mano lėšos, kurias pasirinkau investuoti į sutelktinio finansavimo projektą?</b>	<input type="checkbox"/> Man investavus į projektą, UAB „Trečia diena“ patvirtinus mano investiciją ir tik po to, kai buvo surinktos visos ketinamos surinkti sutelktinio finansavimo projekto lėšos [0] <input type="checkbox"/> Man investavus į projektą ir UAB „Trečia diena“ patvirtinus mano investiciją [2] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Kas yra akcija?</b>	<input type="checkbox"/> Skolos vertybinis popierius. Akcijų turėtojai tampa akcijų išleidėjo kreditoriais [0] <input type="checkbox"/> Nuosavybės vertybinis popierius, suteikiantis teisę į dalį bendrovės [2] <input type="checkbox"/> Akcijos suteikia teisę tiek į įmonės dalį, tiek padaro investuotoją kreditoriumi [0] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Kas yra obligacija?</b>	<input type="checkbox"/> Nuosavybės vertybinis popierius, suteikiantis teisę į dalį bendrovės [0] <input type="checkbox"/> Skolos vertybinis popierius. Obligacijų turėtojai tampa obligacijos išleidėjo kreditoriais [2] <input type="checkbox"/> Obligacijos suteikia teisę tiek į įmonės dalį, tiek padaro investuotoją kreditoriumi [0] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Jei per platformą investuosite į Bendrovės „X“ akcijas, Bendrovei „X“ išmokant</b>	<input type="checkbox"/> Gausite gražos už investiciją į Bendrovės „X“ akcijas [2]



<p><b>dividendus savo akcininkams, Jūs:</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Gražos už investiciją į Bendrovės „X“ negausite [0]</p> <p><input type="checkbox"/> Nežinau [0]</p>
<p><b>Ar per platformą Jums investuojant į obligacijas, privalėsite išlaikyti savo turimas reikalavimo teises iki obligacijos išpirkimo dienos?</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Taip. Platformoje man nebus suteikiama teisė perleisti reikalavimo teises į obligacijas iki jų išpirkimo dienos [0]</p> <p><input type="checkbox"/> Ne. Platformoje man bus suteikiama teisė perleisti reikalavimo teises į obligacijas iki jų išpirkimo dienos [2]</p> <p><input type="checkbox"/> Nežinau [0]</p>
<p><b>Kas nutinka su mano lėšomis, jei projektas, į kurį investavau, nesurenka visos reikiamos sumos?</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Tokiu atveju ir toliau galiu naudotis lėšomis, esančiomis mano sąskaitoje (pvz., investuoti į kitus projektus) [2]</p> <p><input type="checkbox"/> Mano lėšos automatiškai perkeliama į kitą sutelktinio finansavimo projektą [0]</p> <p><input type="checkbox"/> Nežinau [0]</p>
<p><b>Investuojant į akcijas akcijų biržose, jų kainos nuolat kinta. Kas lemia akcijų kainų pokyčius?</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Jas nustato banko bei kitos didžiosios kredito įstaigos [0]</p> <p><input type="checkbox"/> Už akcijų kainų teisingumo nustatymą yra atsakingas centrinis depozitoriumas [0]</p> <p><input type="checkbox"/> Akcijų kainą nustato jų pasiūla ir paklausa [2]</p> <p><input type="checkbox"/> Nežinau [0]</p>
<p><b>Kuriam toliau nurodomam asmeniui Jūs galite skolinti lėšas, naudodamiesi UAB „Trečia diena“ sutelktinio finansavimo platforma?</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Projekto, kurį galima finansuoti sutelktinio finansavimo platformoje, savininkui [2]</p> <p><input type="checkbox"/> Sutelktinio finansavimo paslaugų teikėjui UAB „Trečia diena“ [0]</p> <p><input type="checkbox"/> Kita [0]</p> <p><input type="checkbox"/> Nežinau [0]</p>
<p><b>Su kokiais rizikomis susiduriate platformoje investuodamas į paskolas, susijusias su nekilnojamo turto vystymu?</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Nekilnojamojo turto projekto įgyvendinimo terminų uždelsimas ir didesnių nei planuota kaštų nekilnojamojo turto projekto įgyvendinimui patyrimo rizika [1]</p> <p><input type="checkbox"/> Ekonominės situacijos ir mokesstinės sistemos pokyčių rizika [1]</p> <p>Paskolos sandoryje nustatytų finansinių įsipareigojimų nevykdymas / netinkamas vykdymas [1]</p> <p><input type="checkbox"/> Nei viena iš nurodytų aukščiau [0]</p> <p><input type="checkbox"/> Visos nurodytos aukščiau [3]</p>

	<input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Ar pritariate teiginiui, jog ekonomikos stadija (pakilimas ar nuosmukis) gali turėti reikšmingos įtakos nekilnojamojo turto vystymo projekto sėkmei?</b>	<input type="checkbox"/> Taip [1] <input type="checkbox"/> Ne [0] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Kaip UAB „Trečia diena“ sutelktinio finansavimo platformoje gali būti apsaugotos mano investuotos lėšos?</b>	<input type="checkbox"/> Užtikrinimo priemonėmis (NT įkeitimas, laidavimas, hipoteka ir pan.), kurias suteikia projekto savininkas ir (ar) kiti asmenys [2] <input type="checkbox"/> Investicijų ir indėlių draudimu [0] <input type="checkbox"/> Abejomis nurodytomis priemonėmis [0] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Kaip UAB „Trečia diena“ užtikrina jūsų interesus, esant paskolos gavėjo (projekto savininko) nemokumui?</b>	<input type="checkbox"/> Dar kartą pateikia visą informaciją apie paskolos gavėją, konsultuoja jus, kaip veiksmingai išieškoti įsiskolinimą, tačiau jūsų įsiskolinimo išieškojimo procese neatstovauja [0] <input type="checkbox"/> Dėdami maksimalias pastangas, atstovauja jus įsiskolinimo išieškojimo procese, siekiant užtikrinti geriausius jūsų interesus [2] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Ar UAB „Trečia diena“, kaip sutelktinio finansavimo paslaugų teikėjo, veikla yra prižiūrima / reguliuojama?</b>	<input type="checkbox"/> Taip, reguliuojama ir prižiūrima (priežiūros institucija Lietuvos bankas) [2] <input type="checkbox"/> Ne, veikla nėra prižiūrima / reguliuojama [0] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
<b>Ar UAB „Trečia diena“, prieš paskelbdama sutelktinio finansavimo projektą savo platformoje, vertina paskolos gavėjų reputacijos ir kreditingumo kriterijus?</b>	<input type="checkbox"/> Taip [1] <input type="checkbox"/> Ne [0] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]

<b>Iš ko įprastai pirmiausiai tenkinami mano reikalavimai, vykdant skolos išieškojimo procesą (kuomet projekto savininkas tampa nemokus)?</b>	<input type="checkbox"/> Iš UAB „Trečia diena“ nuosavų lėšų [0] <input type="checkbox"/> Iš paskolos gavėjo ir (ar) kitų asmenų suteiktų užtikrinimo priemonių [2] <input type="checkbox"/> Nežinau [0]
---	---

## ĮGALIOJIMAS JURIDINIO ASMENS VARDU PRIIMTI SPRENDIMUS DĖL SUTELK TINIO FINANSAVIMO

2022 m. [mėnesis] [diena]

[Įmonės pavadinimas], juridinio asmens kodas [juridinio asmens kodas], adresas [įmonės buveinės adresas] („Įmonė“) šiuo įgaliojima:

[Įmonės [darbuotojo pareigų pavadinimas], [darbuotojo vardas, pavardė], asmens kodas [darbuotojo asmens kodas] atlikti visus veiksmus reikalingus Įmonės vardu priimti sprendimus dėl sutelktinio finansavimo, sutelktinio finansavimo paslaugų teikėjo UAB „Trečia diena“ sutelktinio finansavimo platformoje <https://rontgen.lt/lt>.

Šis įgaliojimas galioja vienerius metus nuo jo sudarymo dienos.

---

[įmonės pavadinimas]  
Vadovas  
[įmonės vadovo vardas pavardė]